В государственную нотариальную

 контору \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (No., город)

 от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (Ф.И.О.,год рождения)

 проживающего по адресу: \_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 действующего с согласия своего

 отца(матери) - \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (Ф.И.О.)

 проживающего по адресу: \_\_\_\_\_\_

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 ЗАЯВЛЕНИЕ

 "\_\_\_\_"\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ года умерла \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,

 (Ф.И.О. умершего)

 проживавшая по адресу: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Наследником по закону является \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ -

 (родственное отношение)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 (Ф.И.О., год рождения)

 Наследственное имущество - квартира, находящаяся по адресу:

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_.

 Настоящим заявлением наследство принимаю. Прошу выдать

 Свидетельство о праве на наследство. Других наследников,

 предусмотренных ст. 532 ГК РСФСР, не имеется.

 "\_\_\_"\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 20\_\_\_ г. \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись)

 \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

 (подпись)

 КОММЕНТАРИИ:

 ------------

 Для визита к нотариусу наследнику необходимо иметь:

 - свидетельство о смерти наследодателя;

 - справку из РЭУ (паспортного стола) о месте жительства умершего

 на дату его смерти;

 - паспорт наследника;

 - документы, доказывающие степень родства (свидетельство о браке,

 свидетельство о рождении и т.д.);

 - завещание, если наследование осуществляется по завещанию. (На

 завещании должна быть запись нотариуса о том, что данное завещание не

 отменялось и не изменялось). Если оно отменялось в части, то это

 должно быть оговорено. Такие записи может сделать только тот нотариус,

 который удостоверял завещание).

 Если наследников несколько, то лучше всем одновременно посетить

 нотариуса. Вщ-первых нотариусу будет сразу видна вся ситуация по

 данному наследственному делу, а во-вторых, сами наследники могут

 обсудить с нотариусом возникшие у них вопросы.

 При наличии у наследника правоустанавливающих документов на

 квартиру необходимо получить справку БТИ об оценке квартиры на дату

 смерти наследодателя.

 Заявление о принятии наследства или выдаче свидетельства о праве

 на наследство может быть подано представителем наследника, действующим

 по доверенности.

 Если наследуемая квартира стала собственностью наследодателя в

 результате дарения или наследования, то в этом случае необходимо

 представить справку из налоговой инспекции, что умерший не имел

 задолженности по налогу на имущество, переходящее в порядке дарения

 или наследования.

 Следует помнить, что, письменно заявив о своих наследственных

 правах, нельзя в последующем отказаться от принятия наследства

 (признание принятия наследства недействительным возможно только в

 судебном порядке).